

Số: 55/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 29 tháng 3 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3490 /CV

Ngày 30 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 86 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-ST-DS ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện Phúc Thọ;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 268/QĐ-CCTHXA ngày 04 tháng 05 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHXA ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2611/2020/CT-ĐG-TIN ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm An Nghĩa;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị Trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất 01 thửa số 119, tờ bản đồ số 05 tại xã Liên Hiệp, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

- 01 mái che tôn diện tích 22 m²; 01 nhà 2 tầng bê tông cốt thép diện tích 57,2 m²/sàn; 01 nhà mái bằng diện tích 10,2 m²; 01 sân gạch do diện tích 80 m²; 01 nhà gạch mái ngói diện tích 17,1 m²; 01 nhà gạch mái ngói diện tích 59,3 m²; 01 khu phụ mái bằng diện tích 19 m²; 01 nhà mái tôn diện tích 197 m²; tường gạch diện tích 16 m².

3. Giá Khởi điểm: 13.028.360.000d (Mười ba tỷ, không trăm hai mươi tám triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát, trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có kha thi và hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không.

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo đăng ký tham gia đấu giá thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

Trang IT điện tử Cục THADS Hà Nội
Trang IT Chuyên ngành về đấu giá,
Văn KSND huyện Phúc Thọ;
Lưu VI, HSHVA

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hiền